

1838

6 (char) I-2674

5000Rs.



Admissible under rule 21 and also
u/s 5(1) of the W.B.L. Act 1955, duty
stamped. Exempt from duty, not
require stamp duty, under the Indian
Stamp Act 1899.

Schedule I, No.

Fees paid

P. Fee..... pais in C.F.S. paid.

29595
Addl. District Sub-Registrar
Bijhannagar (Salt Lake)

॥ क १५,०००, सातानबबुई हाजार टाकार साफ बिअर कोबाला दलिल ॥

ऐता ::—

श्रीमती सुप्रिया चौधुरी, स्वामी - श्री कल्पतरु चौधुरी, सां - बयेज स्कूल रोड,
नवपल्ली बारासात, थाना - बारासात, जेला - उत्तर २४ परगना, जाति - हिन्दू,
पेशा - व्यावसा ॥

बिअता ::—

१। श्रीमती निता विश्वास, स्वामी - सुर्गीय निर्मल कुमार विश्वास, २। श्री देवतोष
विश्वास, पिता - सुर्गीय निर्मल कुमार विश्वास, सां - पुट नं - १८४, ब्रक - ए.डि
स्कटलेक, थाना - स्कटलेक, कलकता - ७४, ३। श्रीमती सुदीपा मजुमदार, स्वामी -
श्री सुपन कुमार मजुमदार, सां - ८१११० बि, विद्यासागर नाकतला, कलकता - ८५
४। श्रीमती शर्मिला मजुमदार, स्वामी - श्री सुशोभन मजुमदार, सां - पुट नं २८, ब्रक -

9327

Supraja chudhuri

Bigs Sehni Rd Barasat

Calcutta Collectorate,
Treasury

29/11

22/5/95

2 sm
n 4m
pe 5m
re 2m

97m



Presented for registration at
day of May 95 on the 29th
at Bidhan Nagar Salt
Lake. Sub-Registrar's Office. Executants' statements/
authen. Smt Niva Biswas
Registrar of

① Smt Niva Biswas

w/o Nirmla Kr. Biswas

② Debashish Biswas

W/o Nirmla Kr. Biswas

③ Block A.D. Salt Lake

P.S. Salt Lake at 60

④ Sudipa Majumdar

w/o Swapna Kr. Majumdar

of 4/110 B Bidyanagar

By Prof. Service, Life Cultivation

⑤ Smt Sharmila Majumdar

w/o Sureshwar Majumdar

at Block A.D. Salt Lake P.S. Salt Lake at 60

⑥ Debashish Majumdar

w/o Mohi's brother

By Prof. Service, Life Cultivation

addl. District Sub-Registrar
Bidhanagar (Salt Lake)

29595

শ্রীমতি নিলি বসু

৯৪৮৮

মহেশ্বর বসু

৯৪৮৮

সুধীপা মজুমদার



श्रीशिव प्रसाद - बिक्रम
 १५४६५
 १५४६५
 १५४६५

:: २ ::

এ.কে, স্টলেক, থানা - স্টলেক, কলিকাতা - ১১, সর্ব জাতি - হিন্দু, পেশা - ২ নং চাকুরী ও ১, ৩, ৪ নং পেশা - গৃহস্থালী ॥

কস্য সম্পূর্ণ মুক্তাবস্থায় স্থাবর সম্পত্তির সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র
মিদং কার্য্যস্থাগে ::—

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - রাজারহাট ও এ্যাডিসন্যাল ডিষ্ট্রিক্ট
সাব রেজিষ্ট্রী অফিস মোকাম বিধান নগর পরগণা কলিকাতা ১৪৫ নং ভৌজি ভুক্ত মৌজা
মহিষ বাথান গ্রামে বর্তমান মালিক জমিদার পশ্চিম বঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা ২৪
পরগণার কালেকটর বাহাদুর অধিকারে প্রজার সাবেক ১০৯ নং খতিয়ানের হাল ১০৭ নং
খতিয়ানে ভুক্ত জমির বার্ষিক খাজনা ৮ ॥ . আনা টাকা জমায় হালে রায়ত দখলী দ্বত্ব
বিশিষ্ট জমার মধ্যে সাবেক ৩৩২ নং দাগের হাল ৩২৯ নং দাগে .২৬ শতক জমির

23/5/95
 24/1/95
 23/5/95
 23/5/95

5m
 4m
 5m
 2m
 97m

28/11

28/11/95

Debabrati Naskar

S/o Sudhir Naskar

VI - Mahis bathon

eel - 59

Business



addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar (Salt Lake)

23/5/95

2.9595



—
 १२५५
 १२५५
 १२५५
 १२५५
 :: 8 ::

৬.৩.১৯৮৫ তারিখে অত্র বিধান নগর সাব রেজিস্ট্রী অফিসের ১নং বহির ৩২এফ নং
 ডলুমের ৪৪৫ - ৪৫২ নং পাতায় নকলকৃত ১৬৭০ নং রেজিস্ট্রীকৃত এককোতা সাফ কোবালা
 দলিল দ্বারা নির্মল কুমার বিশ্বাস মহাশয়কে হাল ৩২৯ নং দাগের জমির মধ্যে .১৩
 শতক জমি তন্মধ্যে একটি নকসার দ্বারা চিহ্নিত ২ নং প্লট ভুক্ত কমবেশ /২১।৪- ৩০'
 কাঠা ছটাক বর্গফুট জমি উক্ত যুগল মন্ডল মহাশয় বিক্রয় করেন। এবং উক্ত তারিখে
 উক্ত রেজিস্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ৩২এফ নং ডলুমের ৪৩৭ - ৪৪৪ নং পাতায়
 নকলকৃত ১৬৬৯ নং রেজিস্ট্রীকৃত এককোতা সাফ কোবালা দলিল দ্বারা নির্মল কুমার বিশ্বাসের
 পুত্র শ্রী দেবতোষ বিশ্বাস মহাশয়কে উক্ত হাল ৩২৯ নং দাগের জমির মধ্যে .১৩ শতক
 জমি তন্মধ্যে একটি নকসার দ্বারা চিহ্নিত ১ নং প্লট ভুক্ত ১. পাঁচ কাঠা জমি উক্ত
 যুগল মন্ডল মহাশয় বিক্রয় করিয়া এককালীন চিরনিম্নস্বত্ব ও দখলচ্যুত হন। উপরোক্ত

কোবালা....৫ম পৃ

4327

Safarja chandhary

Ad to

By

Buzs School, Rd. Barasat

Calcutta Collectorate,

Treasury

248/10

Date 18

23/5/95 -

5 ml
4 ml
5 ml
ml
9 ml



Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar (Salt Label)



— ১৩৯১২ ১৩৯১৩/১৪
— বাংলার জমি — মালিক
— দেবতোর বিক্রয়
— শ্রীমতি নিউজ পাবলিশার
:: ৫ ::

কোবালা দলিলে উক্ত নির্মল কুমার বিশ্বাস উক্ত হাল ৩২৯ নং দাগের জমির মধ্যে .১৩ শতক জমি তন্মধ্যে/২১১খ- ৩০' দুই কাঠা এগার ছটাক ত্রিশ বর্গফুট জমি খরিদ সূত্রে মালিক দখলীকার থাকাবস্থায় উক্ত নির্মল কুমার বিশ্বাস মহাশয় উহার খরিদা উক্ত /২১১খ- ৩০' বর্গফুট ছটাক কাঠা জমি বিগত ইংরাজী ১৪.১২.৮৭ তারিখে অত্র বিধান নগর সাব রেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নং বাহির ১৪৯ নং ভলুমে ৩০৫ - ৩১০ নং পাতায় নকলকৃত ৭৪৪২ নং রেজিষ্ট্রীকৃত এককেতা সাফ কোবালা দলিল দ্বারা উক্ত দেবতোর বিশ্বাসকে বিক্রয় করিয়া এককালীন চিরনিঃসৃত্ত ও দখলচ্যুত হন। উক্ত দেবতোর বিশ্বাস মহাশয় দুইটি ভিন্ন ভিন্ন দলিল মূলে উক্ত হাল ৩২৯ নং দাগের জমির মধ্যে .১৩ শতক জমি তন্মধ্যে কমবেশ ১২-১১ খ- ৩০' সাত কাঠা এগার ছটাক ত্রিশ বর্গফুট জমি ভিন্ন ভিন্ন ব্যক্তির নিকট হইতে খরিদ সূত্রে মালিক

4327

Safarja Chaudhary

and to

By 8 (Cm), Ret. Bm

Salvage Collectorate,
Treasury

24/5/95

28

Date 23/5/95

e 5m

u 4m

e 5m

u 3m

97m



Dist. District Sub-Registrar
Biddhannagar (Salt Lake)

4327
 Paid to Sapruja Choudhary
By School 1st parent
 Calcutta Collectorate, 748/14
 Treasury
 Date 18
23/5/95

5 ml
 4 ml
 5 ml
 5 ml
 97 ml



29595
 Addl. District Sub-Registrar
 Bidhanagar (Salt Lake)

—মালিকের করাদী আদায়ে খাজনা প্রদান
—করাদী আদায়ে খাজনা প্রদান
—করাদী আদায়ে খাজনা প্রদান
—করাদী আদায়ে খাজনা প্রদান

:: 4 ::

শিলমোহর দ্বারা মিউটেশান করাইয়া লইয়া মালিকের করাদী আদায়ে খাজনা প্রদান করতঃ নির্বিবাদে খাসে ভোগদখলকার থাকাক্ষ্যায় অত্র কোবালার ১ নং বিঞেতা আমাকে স্ত্রী বিধায় এবং ২ নং বিঞেতা আমাকে পুত্র বিধায় এবং ৩, ৪ নং বিঞেতা - দুয় আমাদেবকে কন্যা বিধায় ওয়ারেশ উত্তরাধিকারী ও উত্তরাধিকারিনী রাখিয়া উক্ত নির্মল কুমার বিশ্বাস মহাশয় পরলোক গমন করিলে পর তৎতৎকাল যাবতীয় সম্পত্তি আমরা অত্র কোবালার বিঞেতাগণ উক্ত নির্মল কুমার বিশ্বাস মহাশয়ের ওয়ারেশ সূত্রে স্ত্রী, পুত্র ও কন্যা বিধায় প্রাপ্ত হইয়া উক্ত হাল ৩২৯ নং দাগের জমির মধ্যে .১০ শতক জমি তন্মধ্যে কমবেশ ১২ - ১১ ১/২ - ৩০' সাত কাঠা এগার ছটাক ত্রিশ বর্গফুট জমিতে মালিকের করাদী আদায়ে খাজনার দাখিলা গ্রহণে এজমাতে খাসে ভোগ - দখলকার ও ভোগদখলকারিনী আছি । যাহা দান, বিঞয় ইত্যাদীর আমাদের যোগ্য উত্তম নিব্বৃত্ত সূত্রে অধিকার বর্তমানে আছে ॥

এক্ষণে আমাদের নানা বৈধ কারণ বশতঃ নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যকে নিম্ন তপশীলে বর্ণিত ১০৮ তিন কাঠা বার ছটাক জমি আমরা বিঞয়ের ঘোষণা করিলে আপনি উক্ত জমি খরিদের জন্য আমাদের নিকট প্রস্তাব করিলে আমরা আপনার প্রস্তাবে সম্মত হইয়া উক্ত জমির বর্তমান মূল্য রু ৯৭,০০০, সাতানব্বই হাজার টাকায় আপনাকে বিঞয় করিয়া উক্ত জমিতে আপনাকে সম্পূর্ণরূপে খাস দখল দিয়া দিলাম । উক্ত জমিতে আমাদের যাহা কিছু হক হকিয়তের সূত্রে স্বামীত্ব, দখল অধিকার, দাবী দাওয়া, লাভ সংশ্রব ছিল বা আছে তৎ সমুদয় অত্র কোবালার বলে আমাদের হইতে রদ ও রহিত হইয়া অদ্য হইতে আপনার অনুকূলে বর্তিল । অদ্য হইতে আপনি আমাদের নিব্বৃত্ত সূত্রে সূতবতী, ভোগবতী ও দখলকারিনী হইয়া মালিকের করাদি



1441 District Sub-Registrar

১৪৪২ ১৩০৫
১৩০৫ ১৩০৫
১৩০৫ ১৩০৫
১৩০৫ ১৩০৫

:: ৮ ::

এমে উক্ত জমিতে যদুচ্ছা ব্যবহারে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকুন। কস্মিন কালে আমরা বা আমাদের ওয়ারেশান গণএমে কেহ কোন প্রকার ওজরাপত্তি ও দাবি দাওয়া করিতে পারিব না বা পারিবেক না, যদি করি কিংবা কেহ করে তাহা অত্র কোবালার বলে সর্বত্র বাতিল ও নামস্কর হইবে ॥

উক্ত জমি আমরা ইতিপূর্বে কোন প্রকার দায় সংযোগ বা হস্তান্তর করি নাই বা খণের দায়ে আকধ রাখি নাই বা বায়না গ্রহণ করি নাই বা মামলা মোকদ্দমার বিষয়ীভূত সম্পত্তি নহে বা এ্যকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই। সম্পূর্ণ মুক্ত অবস্থায় আমাদের খাস দখলে থাকিবস্থায় অত্র কোবালায় আপনার নিকট বিক্রয় করিলাম ॥

যদি ভবিষ্যতে আমাদের কোন প্রকারগোপন কৃত কার্যের দোষে অত্র দলিলে ভুল ত্রুটি প্রকাশ পায় বা কোন প্রকার বাধা বিঘ্ন ঘটে বা ক্ষয় ক্ষতি হয় তাহা হইলে আমরা বা আমাদের ওয়ারেশানগণ এমে আপনার খরচায় ভ্রম সংশোধন দলিল বা নূতন কোবালা দলিল করিয়া দিতে বা ক্ষতি পূরণ সমেত মূল্যের টাকা নগদ এককালীন ফেরৎ দিতে বাধ্য থাকিলাম ও থাকিবেক ॥

এতদর্থে অত্র দলিলের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া ও মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা নগদ এককালীন বুঝিয়া পাইয়া সুস্থ শরীরে, সরল মনে, সুজ্ঞানে, অন্যের বিনানুরোধে আপনার নাম বরাবরে অত্র সাফ কোবালা দলিল লিখিয়া দিলাম। ইতি সন বাংলা ১৪০২ সালের - ১৪ - ইংরাজী ১৯৯৫ সালের - ২৭ -

॥ তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় ॥

—পশ্চিমে—দক্ষিণে—
—দক্ষিণে—দক্ষিণে—
—দক্ষিণে—দক্ষিণে—
—দক্ষিণে—দক্ষিণে—

:: ১ ::

গ্রামে জে.এল. নং - ১৮ , রে.সা.নং - ২০০ প্রজার সাবেক ১০৯ নং খতিয়ানের হা
১০৭ নং খতিয়ানে ভুক্ত জমির বার্ষিক খাজনা ৮।।. আনা জমায় ও বর্তমান বি.এল.
সেটেলমেন্ট জরীপের কৃষি ২৮২ নং খতিয়ানে হালে রায়ত দখলী সূত্র বিশিষ্ট ১৩৫৭
চলতি- অধিপতির কৃতি-১৭৩১১ নং খতিয়ান,

সাবেক ৩৩২ নং দাগের হাল ৩২৯ তিন শত উনত্রিশ নং দাগে শালী .২
শতক জমির মধ্যে .১০ শতক জমি তন্মধ্যে আমাদের প্রাপ্ত ১২-১১২/- ৩০ বর্গফুট
ছটাক কাঠা জমির মধ্যে অত্র দলিলের সংলগ্ন নক্সায় লাল রং দ্বারা চিহ্নিত ও সীমা
করা 'এ' প্লট ভুক্ত কমবেশ ৩৮- তিন কাঠা বার ছটাক জমি মায় উক্ত জমিতে
যাতায়াতের জন্য দক্ষিণ দিকে চিহ্নিত রেকর্ডীয় রাস্তার বর্তমান সমেত জমি মায় যা
ইজমেন্ট রাইট সমেত জমি অত্র কোবালার বিক্ৰীত জমি হইতেছে । কাত বার্ষিক হা
মতে .৩৬ পয়সা করের জমি মাত্র । অত্র দলিলের সংলগ্ন নক্সা অত্র দলিলের এক
বলিয়া গণ্য হইবে ॥

॥ যাহার চৌহদ্দী ॥

উত্তরে ::— হাল ৩২৯ নং দাগের জমি ॥
দক্ষিণে ::— রেকর্ডীয় রাস্তা ॥
পূর্বে ::— হাল ৩২৯ নং দাগের 'বি' প্লট ভুক্ত
জমি ॥
পশ্চিমে ::— হাল ৩২৬ নং দাগের জমি ॥

প্রাপ্ত টাকার জায়...

শ্রীমতি নিভা-বিশ্বাস
সেবতার বিষয়
স্বামীজী-স্বামীজী
স্বামীজী-স্বামীজী

:: ১০ ::

॥ প্রাপ্ত টাকার জায় ॥

বিঃ দ্রাঃ ১০০, টাকা ও মোট - স্বামীজী ৭৭০ টাকা মোট -
২৭ ৭০০০, স্বামীজী - স্বামীজী ৭৭০ টাকা মোট - স্বামীজী ৭৭০ টাকা মোট -

শ্রীমতি-নিভা-বিশ্বাস

ই সা দী ::—

মুসাবিদা কারক ::—

শ্রীমতী কুমার নন্দন

শ্রী সুধীর কুমার নন্দন,
সং - শিখরপুর, রাজার হাট,

লাইসেন্স নং - DW-XVI-24

শ্রীমতী কুমার নন্দন

বিঃ দ্রাঃ ১০০, টাকা ও মোট - স্বামীজী ৭৭০ টাকা মোট -

Subhash chowdhury
A-3/1, Karunamoyee Estate
Salt Lake, Calcutta - 7000

Deba brahmi Naskar
Village - Mohis bahān
P.O. - Krishnapur
P.S. - Salt Lake

টাইপ কারক ::—

শ্রীমতী কুমার নন্দন

অশোক কুমার ব্যানার্জী,
বিধান নগর সাব রেজিষ্ট্রারী অফিস ॥



Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar (Salt Lake)
29 5 95



Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar (Salt Lake)

1378195

Book No—
Volume No—
Pages
Being No—
for the year 19

188
28741
95

1378195

I

1476-



addl. District Sub-Registrar
Bidhanagar (Salt Lake)
207 095

Book No—
Volume No—
Pages
Serial No
for the year 19
69 1979
1674